


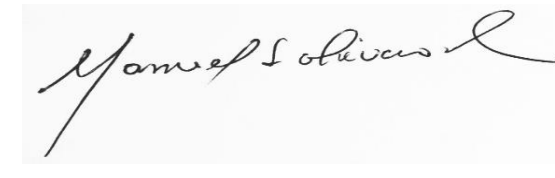
FONDO DE VALORIZACIÓN MUNICIPIO DE MEDELLÍN

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
 AI 31 DE DICIEMBRE DE 2020
 Con cifras comparativas al 31 de diciembre de 2019

		Cifras en pesos			
			31/12/2020	31/12/2019	Variación
1	ACTIVOS				
	ACTIVO CORRIENTE	NOTA	126.801.802.219,81	129.026.620.081,60	(2.224.817.861,79)
11	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO		28.803.625.428,04	31.885.547.648,60	(3.081.922.220,56)
1105	CAJA	5	00,00	00,00	00,00
1110	DEPÓSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	5	28.798.682.415,21	31.614.444.296,29	(2.815.761.881,08)
1133	EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	5	4.943.012,83	271.103.352,31	(266.160.339,48)
12	INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS		74.573.884.694,00	78.126.282.439,00	(3.552.397.745,00)
1223	INVERSIONES ADMON DE LIQUIDEZ COSTO AMORTIZADO	6	74.573.884.694,00	78.126.282.439,00	(3.552.397.745,00)
13	CUENTAS POR COBRAR		21.934.850.382,77	16.896.628.578,00	5.038.221.804,77
1311	CONTRIBUCIONES, TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	7	19.679.098.392,00	16.896.628.578,00	2.782.469.814,00
1384	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	7	2.255.751.990,77	00,00	2.255.751.990,77
19	OTROS ACTIVOS		1.489.441.715,00	2.118.161.416,00	(628.719.701,00)
1905	BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO	16	141.414.360,00	121.133.658,00	20.280.702,00
1906	AVANCES Y ANTICIPOS ENTREGADOS	16	00,00	81.978.023,00	(81.978.023,00)
1908	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	16	1.348.027.355,00	1.915.049.735,00	(567.022.380,00)
	ACTIVO NO CORRIENTE		318.933.753.564,56	310.433.364.214,56	8.500.389.350,00
13	CUENTAS POR COBRAR		33.814.756.866,00	70.799.020.057,00	(36.984.263.191,00)
1311	INGRESOS NO TRIBUTARIOS	7	33.814.756.866,00	70.799.020.057,00	(36.984.263.191,00)
16	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		153.045.403,00	144.044.854,00	9.000.549,00
1665	MUEBLES, ENESERES Y EQUIPO DE OFICINA	10	194.781.385,00	194.781.385,00	00,00
1670	EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN	10	114.704.124,00	78.568.224,00	36.135.900,00
1685	DEPRECIACIÓN ACUM. DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO(CR)	10	(156.440.106,00)	(129.304.755,00)	(27.135.351,00)
17	BIENES DE USO PÚBLICO E HISTÓRICOS Y CULTURALES		284.529.723.280,56	239.082.870.035,56	45.446.853.245,00
1705	BIENES DE USO PÚBLICO E HISTORICOS Y CULTURALES EN CONSTRUCCIÓN	11	222.823.254.149,56	177.376.400.904,56	45.446.853.245,00
1710	BIENES DE USO PÚBLICO E HISTORICOS Y CULTURALES EN SERVICIO	11	61.706.469.131,00	61.706.469.131,00	00,00
19	OTROS ACTIVOS		436.228.015,00	407.429.268,00	28.798.747,00
1970	ACTIVOS INTANGIBLES	14	985.070.843,00	865.840.323,00	119.230.520,00
1975	AMORTIZACIÓN ACUM. DE ACTIVOS INTANGIBLES	14	(548.842.828,00)	(458.411.055,00)	(90.431.773,00)
	TOTAL DEL ACTIVO		<u>445.735.555.784,37</u>	<u>439.459.984.296,16</u>	<u>6.275.571.488,21</u>


 VILMER RENA HOYOS HOYOS
 Director


 JUAN DIEGO GALLEGO MARTINEZ
 Subdirector Administrativo y Financiero


 MANUEL SALVADOR OLIVEROS CASTRILLÓN
 Contador T.P. 5771-T

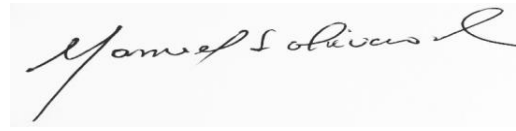
FONDO DE VALORIZACIÓN MUNICIPIO DE MEDELLÍN

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
 AI 31 DE DICIEMBRE DE 2020
 Con cifras comparativas al 31 de diciembre de 2019
 Cifras en pesos

		31/12/2020	31/12/119	Variación
2	PASIVOS			
	PASIVO CORRIENTE	1.488.461.757,32	2.208.963.106,44	(720.501.349,12)
24	CUENTAS POR PAGAR	1.449.228.011,32	2.148.056.742,44	(698.828.731,12)
2401	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	00,00	00,00	00,00
2407	RECURSOS A FAVOR DE TERCEROS	1.778.617,89	30.362.747,10	(28.584.129,21)
2424	DESCUENTOS DE NÓMINA	00,00	00,00	00,00
2436	RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	364.531.981,00	1.193.475.795,00	(828.943.814,00)
2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1.082.917.412,43	924.218.200,34	158.699.212,09
25	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	39.233.746,00	60.906.364,00	(21.672.618,00)
2511	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS DE CORTO PLAZO	39.233.746,00	60.906.364,00	(21.672.618,00)
	PASIVO NO CORRIENTE	33.814.756.866,00	70.799.020.057,00	(36.984.263.191,00)
29	OTROS PASIVOS	33.814.756.866,00	70.799.020.057,00	(36.984.263.191,00)
2990	OTROS PASIVOS DIFERIDOS	33.814.756.866,00	70.799.020.057,00	(36.984.263.191,00)
	TOTAL PASIVO	35.303.218.623,32	73.007.983.163,44	(37.704.764.540,12)
3	PATRIMONIO			
31	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	410.432.337.161,05	366.452.001.132,72	43.980.336.028,33
3105	CAPITAL FISCAL	180.539.717.153,27	180.539.717.153,27	00,00
3109	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	185.912.283.979,45	133.476.114.092,69	52.436.169.886,76
3110	RESULTADO DEL EJERCICIO	43.980.336.028,33	52.436.169.886,76	(8.455.833.858,43)
	TOTAL PATRIMONIO	410.432.337.161,05	366.452.001.132,72	43.980.336.028,33
	TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO	445.735.555.784,37	439.459.984.296,16	6.275.571.488,21
		0	0	
9	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	00,00	00,00	00,00
91	PASIVOS CONTINGENTES	232.646.992,00	232.646.992,00	00,00
9120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS	232.646.992,00	232.646.992,00	00,00
93	ACREEDORAS DE CONTROL	9.759.613.241,20	34.636.271.170,20	(24.876.657.929,00)
9390	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS DE CONTROL	9.759.613.241,20	34.636.271.170,20	(24.876.657.929,00)
99	ACREEDORAS DE CONTROL	(9.992.260.233,20)	(34.868.918.162,20)	24.876.657.929,00
9905	PASIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (DB)	(232.646.992,00)	(232.646.992,00)	00,00
9915	ACREEDORAS DE CONTROL (DB)	(9.759.613.241,20)	(34.636.271.170,20)	24.876.657.929,00


 VILMER RENÉ HOYOS HOYOS
 Director


 JUAN DIEGO GALLEGO MARTINEZ
 Subdirector Administrativo y Financiero


 MANUEL SALVADOR OLIVEROS CASTRILLÓN
 Contador T.P. 5771-T