

FONDO DE VALORIZACIÓN DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN
INDICADORES FINANCIEROS A ABRIL 30 DE 2023


Datos de los Estados Financieros

Activo corriente	78.058.009.715,37
Activo no corriente	200.667.954.445,75
Deudores a corto plazo	12.637.456.076,49
Propiedad, planta y equipos- Neto	125.051.549,00
Bienes de uso público e históricos y culturales	190.786.706.647,75
Total del Activo	278.725.964.161,12
Pasivo Corriente	3.899.122.843,27
Pasivo no corriente	9.630.711.471,00
Total del pasivo	13.529.834.314,27
Patrimonio	265.196.129.846,85
Ingresos Operacionales	1.627.442.357,30
Excedente del Ejercicio	4.134.440.121,53

NOMBRE DEL INDICADOR	RESULTADO	INTERPRETACIÓN Y ANÁLISIS DEL RESULTADO
SITUACIÓN DE TESORERÍA		
a- Capital de Trabajo : Activo Corriente - Pasivo Corriente	74.158.886.872	Indica, que a abril 30 de 2023, FONVALMED tenía \$74,158,886,872,00 pesos de su activo corriente financiados con recursos de largo plazo. Es decir, es lo que le quedaría a la Entidad después de liquidar sus pasivos en caso de que tuviera que hacerlo.
ESTRUCTURA DE LA INVERSIÓN		
a- Activo Corriente / Activo Total	28,01%	El activo corriente o activo a corto plazo del FONVALMED, representa el 28,01% del total de los activos.
b- Activo no Corriente / Activo Total	71,99%	El activo no corriente o activo a largo plazo sin considerar las valorizaciones, representa el 71,99% del total de los activos.
c- Deudores corto plazo / Capital de Trabajo	17,04%	Los deudores representan el 17,04% del total del Capital de Trabajo.
d- Propiedad y Planta y Equipo / Activo Total	0,04%	El valor de la propiedad planta y equipo descontada la depreciación, representa el 0,04% del total de los activos.
e- Bienes de uso público e históricos y culturales/ activo total	68,45%	El valor de bienes de uso público e históricos y culturales, representa el 68,45% del total de los activos.
LIQUIDEZ		
a- Activo Corriente / Pasivo Corriente	20,02	FONVALMED tiene una razón corriente de \$20,02 a \$1,00. Esto quiere decir, en principio, que por cada peso (\$1,00) que la Entidad debe en el corto plazo, cuenta con \$ 20,02 para respaldar esa obligación.
ENDEUDAMIENTO		
a- Pasivo Total / Activo Total	4,85%	FONVALMED esta financiando el 4,85% del total de sus activos, con recursos de terceros.
b- Pasivo Corriente / Activo Total	1,40%	FONVALMED esta financiando el 1,40% del total de sus activos con pasivos a corto plazo.
c- Pasivo a Largo Plazo / Activo Total	3,46%	El pasivo a largo plazo representa el 3,46% del total de sus activos.
SOLVENCIA		
a- Patrimonio / Activo Total	95,15%	El Patrimonio neto de FONVALMED, representa un 95,15% del total de los Activos.
INDICADORES DE ACTIVIDAD		
C- Excedente Neto / Patrimonio	1,56%	Indica que el rendimiento del excedente neto sobre el patrimonio, es de un 1,56%.
d- Excedente Neto / Activo Total	1,48%	El excedente neto sobre el activo total, generó un rendimiento del 1,48%


LILIAM GABRIELA CANO RAMIREZ
Directora


VIVIANA MUÑOZ GIRALDO
Subdirectora administrativa y financiera


JUAN ESTEBÁN MONTOYA OCAMPO
Contador T.P. 303514-T