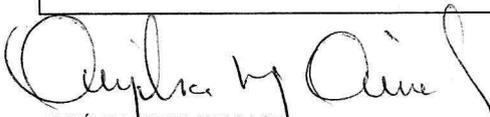


**FONDO DE VALORIZACIÓN DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN
INDICADORES FINANCIEROS A ABRIL 30 DE 2024**

Datos de los Estados Financieros

| | |
|---|------------------------|
| Activo corriente | 65.568.012.075 |
| Activo no corriente | 212.065.999.192 |
| Deudores a corto plazo | 4.119.640.860 |
| Propiedad, planta y equipos- Neto | 148.944.537 |
| Bienes de uso público e históricos y culturales | 204.120.680.914 |
| Total del Activo | 277.634.011.267 |
| Pasivo Corriente | 12.173.118.803 |
| Pasivo no corriente | 7.745.170.640 |
| Total del pasivo | 19.918.289.443 |
| Patrimonio | 257.715.721.824 |
| Ingresos Operacionales | 943.565.145 |
| Excedente del Ejercicio | -5.469.021.160 |

| NOMBRE DEL INDICADOR | RESULTADO | INTERPRETACIÓN Y ANÁLISIS DEL RESULTADO |
|--|----------------|---|
| SITUACIÓN DE TESORERÍA | | |
| a- Capital de Trabajo : Activo Corriente - Pasivo Corriente | 53.394.893.272 | Indica, que a abril 30 de 2024, FONVALMED tenía \$53.394.893.272 pesos de su activo corriente financiados con recursos de largo plazo. Es decir, es lo que le quedaría a la Entidad después de liquidar sus pasivos en caso de que tuviera que hacerlo. |
| ESTRUCTURA DE LA INVERSIÓN | | |
| a- Activo Corriente / Activo Total | 23,62% | El activo corriente o activo a corto plazo del FONVALMED, representa el 23,62% del total de los activos. |
| b- Activo no Corriente / Activo Total | 76,38% | El activo no corriente o activo a largo plazo sin considerar las valorizaciones, representa el 76,38% del total de los activos. |
| c- Deudores corto plazo / Capital de Trabajo | 7,72% | Los deudores representan el 7,72% del total del Capital de Trabajo. |
| d- Propiedad y Planta y Equipo / Activo Total | 0,05% | El valor de la propiedad planta y equipo descontada la depreciación, representa el 0,05% del total de los activos. |
| e- Bienes de uso público e históricos y culturales/ activo total | 73,52% | El valor de bienes de uso público e históricos y culturales, representa el 73,52% del total de los activos. |
| LIQUIDEZ | | |
| a- Activo Corriente / Pasivo Corriente | 5,39 | FONVALMED tiene una razón corriente de \$5,39 a \$1,00. Esto quiere decir, en principio, que por cada peso (\$1,00) que la Entidad debe en el corto plazo, cuenta con \$5,39 para respaldar esa obligación. |
| ENDEUDAMIENTO | | |
| a- Pasivo Total / Activo Total | 7,17% | FONVALMED esta financiando el 7,17% del total de sus activos, con recursos de terceros |
| b- Pasivo Corriente / Activo Total | 4,38% | FONVALMED esta financiando el 4,38% del total de sus activos con pasivos a corto plazo. |
| c- Pasivo a Largo Plazo / Activo Total | 2,79% | El pasivo a largo plazo representa el 2,79% del total de sus activos. |
| SOLVENCIA | | |
| a- Patrimonio / Activo Total | 92,83% | El Patrimonio neto de FONVALMED, representa un 92,83% del total de los Activos. |
| INDICADORES DE ACTIVIDAD | | |
| C- Excedente Neto / Patrimonio | -2,12% | Indica que el rendimiento del excedente neto sobre el patrimonio, es de un -2,12%. |
| d- Excedente Neto / Activo Total | -1,97% | El excedente neto sobre el activo total, generó un rendimiento del 1,97% |



ANGÉLICA MARIA ARIAS LOZA
Directora General



VIVIANA MUÑOZ GIRALDO
Subdirectora administrativa y financiera



CLAUDIA IVONE MONSALVE ROJAS
Contadora T.P. 84034-T