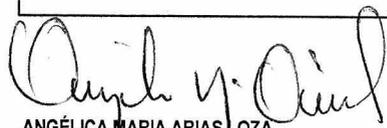


FONDO DE VALORIZACIÓN DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN
INDICADORES FINANCIEROS A MAYO 31 DE 2024

Datos de los Estados Financieros

Activo corriente	61.272.089.008
Activo no corriente	216.086.752.999
Deudores a corto plazo	530.500.118
Propiedad, planta y equipos- Neto	146.457.152
Bienes de uso público e históricos y culturales	204.548.718.048
Total del Activo	277.358.842.006
Pasivo Corriente	12.031.742.139
Pasivo no corriente	7.659.563.366
Total del pasivo	19.691.305.505
Patrimonio	257.667.536.501
Ingresos Operacionales	849.368.478
Excedente del Ejercicio	-5.517.206.483

NOMBRE DEL INDICADOR	RESULTADO	INTERPRETACIÓN Y ANÁLISIS DEL RESULTADO
SITUACIÓN DE TESORERÍA		
a- Capital de Trabajo : Activo Corriente - Pasivo Corriente	49.240.346.868	Indica, que a mayo 31 de 2024, FONVALMED tenía \$49.240.346.868 pesos de su activo corriente financiados con recursos de largo plazo. Es decir, es lo que le quedaría a la Entidad después de liquidar sus pasivos en caso de que tuviera que hacerlo.
ESTRUCTURA DE LA INVERSIÓN		
a- Activo Corriente / Activo Total	22,09%	El activo corriente o activo a corto plazo del FONVALMED, representa el 22,09% del total de los activos.
b- Activo no Corriente / Activo Total	77,91%	El activo no corriente o activo a largo plazo sin considerar las valorizaciones, representa el 77,91% del total de los activos.
c- Deudores corto plazo / Capital de Trabajo	1,08%	Los deudores representan el 1,08% del total del Capital de Trabajo.
d- Propiedad y Planta y Equipo / Activo Total	0,05%	El valor de la propiedad planta y equipo descontada la depreciación, representa el 0,05% del total de los activos.
e- Bienes de uso público e históricos y culturales/ activo total	73,75%	El valor de bienes de uso público e históricos y culturales, representa el 73,75% del total de los activos.
LIQUIDEZ		
a- Activo Corriente / Pasivo Corriente	5,09	FONVALMED tiene una razón corriente de \$5,09 a \$1,00. Esto quiere decir, en principio, que por cada peso (\$1,00) que la Entidad debe en el corto plazo, cuenta con \$5,09 para respaldar esa obligación.
ENDEUDAMIENTO		
a- Pasivo Total / Activo Total	7,10%	FONVALMED esta financiando el 7,10% del total de sus activos, con recursos de terceros
b- Pasivo Corriente / Activo Total	4,34%	FONVALMED esta financiando el 4,34% del total de sus activos con pasivos a corto plazo.
c- Pasivo a Largo Plazo / Activo Total	2,76%	El pasivo a largo plazo representa el 2,76% del total de sus activos.
SOLVENCIA		
a- Patrimonio / Activo Total	92,90%	El Patrimonio neto de FONVALMED, representa un 92,90% del total de los Activos.
INDICADORES DE ACTIVIDAD		
C- Excedente Neto / Patrimonio	-2,14%	Indica que el rendimiento del excedente neto sobre el patrimonio, es de un -2,14%.
d- Excedente Neto / Activo Total	-1,99%	El excedente neto sobre el activo total, generó un rendimiento del 1,99%


ANGÉLICA MARIA ARIAS LOZA
Directora General


CLAUDIA IVONE MONSALVE ROJAS
Contadora T.P. 84034-T


VIVIANA MUÑOZ GIRALDO
Subdirectora administrativa y financiera