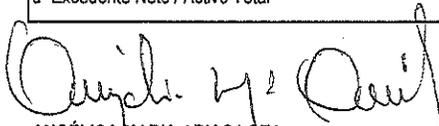


FONDO DE VALORIZACIÓN DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN
INDICADORES FINANCIEROS A JUNIO 30 DE 2024

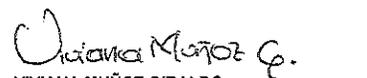
Datos de los Estados Financieros

Activo corriente	61.668.074.643
Activo no corriente	216.410.964.286
Deudores a corto plazo	1.426.329.461
Propiedad, planta y equipos- Neto	161.211.585
Bienes de uso público e históricos y culturales	204.844.409.219
Total del Activo	278.079.038.929
Pasivo Corriente	11.730.521.209
Pasivo no corriente	7.630.706.945
Total del pasivo	19.361.228.154
Patrimonio	258.717.810.775
Ingresos Operacionales	928.722.498
Excedente del Ejercicio	-4.466.932.209

NOMBRE DEL INDICADOR	RESULTADO	INTERPRETACIÓN Y ANÁLISIS DEL RESULTADO
SITUACIÓN DE TESORERÍA		
a- Capital de Trabajo : Activo Corriente - Pasivo Corriente	49.937.553.434	Indica, que a junio 30 de 2024, FONVALMED tenía \$49.937.553.434 pesos de su activo corriente financiados con recursos de largo plazo. Es decir, es lo que le quedaría a la Entidad después de liquidar sus pasivos en caso de que tuviera que hacerlo.
ESTRUCTURA DE LA INVERSIÓN		
a- Activo Corriente / Activo Total	22,18%	El activo corriente o activo a corto plazo del FONVALMED, representa el 22,18% del total de los activos.
b- Activo no Corriente / Activo Total	77,82%	El activo no corriente o activo a largo plazo sin considerar las valorizaciones, representa el 77,82% del total de los activos.
c- Deudores corto plazo / Capital de Trabajo	2,86%	Los deudores representan el 2,86% del total del Capital de Trabajo.
d- Propiedad y Planta y Equipo / Activo Total	0,06%	El valor de la propiedad planta y equipo descontada la depreciación, representa el 0,06% del total de los activos.
e- Bienes de uso público e históricos y culturales/ activo total	73,66%	El valor de bienes de uso público e históricos y culturales, representa el 73,66% del total de los activos.
LIQUIDEZ		
a- Activo Corriente / Pasivo Corriente	5,26	FONVALMED tiene una razón corriente de \$5,26 a \$1,00. Esto quiere decir, en principio, que por cada peso (\$1,00) que la Entidad debe en el corto plazo, cuenta con \$5,26 para respaldar esa obligación.
ENDEUDAMIENTO		
a- Pasivo Total / Activo Total	6,96%	FONVALMED esta financiando el 6,96% del total de sus activos, con recursos de terceros.
b- Pasivo Corriente / Activo Total	4,22%	FONVALMED esta financiando el 4,22% del total de sus activos con pasivos a corto plazo.
c- Pasivo a Largo Plazo / Activo Total	2,74%	El pasivo a largo plazo representa el 2,74% del total de sus activos.
SOLVENCIA		
a- Patrimonio / Activo Total	93,04%	El Patrimonio neto de FONVALMED, representa un 93,04% del total de los Activos.
INDICADORES DE ACTIVIDAD		
c- Excedente Neto / Patrimonio	-1,73%	Indica que el rendimiento del excedente neto sobre el patrimonio, es de un -1,73%.
d- Excedente Neto / Activo Total	-1,61%	El excedente neto sobre el activo total, generó un rendimiento del -1,61%.


ANGÉLICA MARIA ARIAS LOZA
Directora General


CLAUDIA IVONE MONSALVE ROJAS
Contadora T.P. 84034-T


VIVIANA MUÑOZ GIRALDO
Subdirectora administrativa y financiera