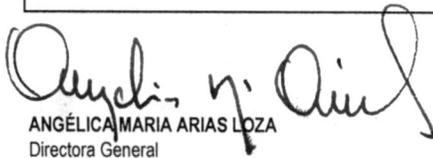


FONDO DE VALORIZACIÓN DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN  
INDICADORES FINANCIEROS A OCTUBRE 31 DE 2024

Datos de los Estados Financieros

Activo corriente	64.609.170.954
Activo no corriente	217.047.414.072
Deudores a corto plazo	367.205.222
Propiedad, planta y equipos- Neto	155.517.673
Bienes de uso público e históricos y culturales	205.726.647.592
Total del Activo	281.656.585.026
Pasivo Corriente	11.670.922.294
Pasivo no corriente	7.372.528.688
Total del pasivo	19.043.450.982
Patrimonio	262.613.134.045
Ingresos Operacionales	1.372.258.470
Excedente del Ejercicio	-571.608.939

NOMBRE DEL INDICADOR	RESULTADO	INTERPRETACIÓN Y ANÁLISIS DEL RESULTADO
<b>SITUACIÓN DE TESORERÍA</b>		
a- Capital de Trabajo : Activo Corriente - Pasivo Corriente	52.938.248.661	Indica, que a octubre 31 de 2024, FONVALMED tenía \$52.938.248.661 pesos de su activo corriente financiados con recursos de largo plazo. Es decir, es lo que le quedaría a la Entidad después de liquidar sus pasivos en caso de que tuviera que hacerlo.
<b>ESTRUCTURA DE LA INVERSIÓN</b>		
a- Activo Corriente / Activo Total	22,94%	El activo corriente o activo a corto plazo del FONVALMED, representa el 22,94% del total de los activos.
b- Activo no Corriente / Activo Total	77,06%	El activo no corriente o activo a largo plazo sin considerar las valorizaciones, representa el 77,06% del total de los activos.
c- Deudores corto plazo / Capital de Trabajo	0,69%	Los deudores representan el 0,69% del total del Capital de Trabajo.
d- Propiedad y Planta y Equipo / Activo Total	0,06%	El valor de la propiedad planta y equipo descontada la depreciación, representa el 0,06% del total de los activos.
e- Bienes de uso público e históricos y culturales/ activo total	73,04%	El valor de bienes de uso público e históricos y culturales, representa el 73,04% del total de los activos.
<b>LIQUIDEZ</b>		
a- Activo Corriente / Pasivo Corriente	5,54	FONVALMED tiene una razón corriente de \$5,54 a \$1,00. Esto quiere decir, en principio, que por cada peso (\$1,00) que la Entidad debe en el corto plazo, cuenta con \$5,54 para respaldar esa obligación.
<b>ENDEUDAMIENTO</b>		
a- Pasivo Total / Activo Total	6,76%	FONVALMED esta financiando el 6,76% del total de sus activos, con recursos de terceros
b- Pasivo Corriente / Activo Total	4,14%	FONVALMED esta financiando el 4,14% del total de sus activos con pasivos a corto plazo.
c- Pasivo a Largo Plazo / Activo Total	2,62%	El pasivo a largo plazo representa el 2,62% del total de sus activos.
<b>SOLVENCIA</b>		
a- Patrimonio / Activo Total	93,24%	El Patrimonio neto de FONVALMED, representa un 93,24% del total de los Activos.
<b>INDICADORES DE ACTIVIDAD</b>		
C- Excedente Neto / Patrimonio	-0,22%	Indica que el rendimiento del excedente neto sobre el patrimonio, es de un -0,22%.
d- Excedente Neto / Activo Total	-0,20%	El excedente neto sobre el activo total, generó un rendimiento del 0,20%

  
ANGÉLICA MARIA ARIAS LOZA  
Directora General

  
VIVIANA MUÑOZ GIRALDO  
Subdirectora administrativa y financiera

  
CLAUDIA IVONE MONSALVE ROJAS  
Contadora T.P. 84034-T