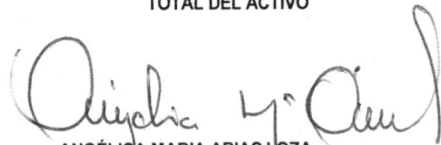


FONDO DE VALORIZACIÓN MUNICIPIO DE MEDELLÍN
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
Con cifras comparativas al 31 de Diciembre de 2023

		Cifras en pesos			
1	ACTIVOS		31/12/2024	31/12/2023	Variación
	ACTIVO CORRIENTE	NOTA	68,251,407,993	72,752,156,456	(4,500,748,463)
11	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO		33,695,609,781	58,364,639,126	(24,669,029,345)
1105	CAJA	5	00	00	00
1110	DEPÓSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	5	32,649,071,288	56,739,060,433	(24,089,989,145)
1132	EFFECTIVO DE USO RESTRINGIDO	5	626,946,792	882,242,547	(255,295,755)
1133	EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	5	419,591,702	743,336,146	(323,744,444)
13	CUENTAS POR COBRAR		412,472,255	12,524,280,777	(12,111,808,522)
1311	CONTRIBUCIONES, TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	7	78,519,895	12,181,893,221	(12,103,373,326)
1337	TRANSFERENCIAS POR COBRAR	7	00	00	00
1384	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	7	333,952,360	342,387,556	(8,435,196)
19	OTROS ACTIVOS		34,143,325,957	1,863,236,553	32,280,089,404
1905	BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO	16	00	252,104,251	(252,104,251)
1908	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	16	34,143,325,957	1,611,132,302	32,532,193,655
	ACTIVO NO CORRIENTE		214,367,205,174	203,289,792,719	11,077,412,455
13	CUENTAS POR COBRAR	7	7,318,956,562	(458,165,303)	7,777,121,865
1311	INGRESOS NO TRIBUTARIOS		14,749,879,460	8,204,317,361	6,545,562,099
1386	DETERIORO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR	7	(7,430,922,898)	(8,662,482,664)	1,231,559,766
16	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		150,388,213	159,964,772	(9,576,559)
1637	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO NO EXPLOTADOS	10	35,639,860	18,398,044	17,241,816
1665	MUEBLES, ENESERES Y EQUIPO DE OFICINA	10	209,798,079	209,798,079	00
1670	EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN	10	171,669,125	167,069,125	4,600,000
1685	DEPRECIACIÓN ACUM. DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (CR)	10	(266,718,851)	(235,300,476)	(31,418,375)
17	BIENES DE USO PÚBLICO E HISTÓRICOS Y CULTURALES		206,895,041,197	203,530,207,904	3,364,833,293
1705	BIENES DE USO PÚBLICO E HISTÓRICOS Y CULTURALES EN CONSTRUCCIÓN	11	206,895,041,197	203,530,207,904	3,364,833,293
1710	BIENES DE USO PÚBLICO E HISTÓRICOS Y CULTURALES EN SERVICIO	11	00	0	00
19	OTROS ACTIVOS		2,819,202	57,785,346	(54,966,144)
1970	ACTIVOS INTANGIBLES	14	653,895,973	959,889,843	(305,993,870)
1975	AMORTIZACIÓN ACUM. DE ACTIVOS INTANGIBLES	14	(651,076,771)	(902,104,497)	251,027,726
	TOTAL DEL ACTIVO		<u>282,618,613,167</u>	<u>276,041,949,175</u>	<u>6,576,663,992</u>


ANGÉLICA MARIA ARIAS LOZA
Directora General

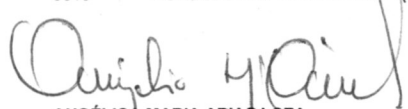

VIVIANA MUÑOZ GIRALDO
Subdirectora administrativa y financiera


CLAUDIA IVONE MONSALVE ROJAS
Contadora T.P. 84034-T

FONDO DE VALORIZACIÓN MUNICIPIO DE MEDELLÍN
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Con cifras comparativas al 31 de diciembre de 2023

		Cifras en pesos			
2	PASIVOS	NOTA	31/12/2024	31/12/2023	Variación
	PASIVO CORRIENTE		11,671,164,608	4,400,784,580	7,270,380,028
24	CUENTAS POR PAGAR		2,734,882,474	3,186,549,009	(451,666,535)
2401	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	21	1,812,666,624.00	1,875,561,829	(62,895,205)
2407	RECURSOS A FAVOR DE TERCEROS	21	63,076,823.12	14,317,015	48,759,808
2424	DESCUENTOS DE NÓMINA	21	00.00	0	00
2436	RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	21	48,577,079.00	435,028,348	(386,451,269)
2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	21	810,561,948.18	861,641,817	(51,079,869)
25	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS		95,502,009	116,695,112	(21,193,103)
2511	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS DE CORTO PLAZO	22	95,502,009	116,695,112	(21,193,103)
27	PROVISIONES		8,213,833,333	213,250,366	8,000,582,967
2701	ADMINISTRATIVAS	23	8,213,833,333	213,250,366	8,000,582,967
29	OTROS PASIVOS		626,946,792	884,290,093	(257,343,301)
2903	DEPÓSITOS RECIBIDOS EN GARANTÍA	24	626,946,792	884,290,093	(257,343,301)
	PASIVO NO CORRIENTE		3,270,484,375	8,204,317,361	(4,933,832,986)
29	OTROS PASIVOS		3,270,484,375	8,204,317,361	(4,933,832,986)
2990	OTROS PASIVOS DIFERIDOS	24	3,270,484,375	8,204,317,361	(4,933,832,986)
	TOTAL PASIVO		14,941,648,983	12,605,101,941	2,336,547,042
3	PATRIMONIO				
31	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO		267,676,964,184	263,436,847,234	4,240,116,950
3105	CAPITAL FISCAL	27	3,199,456,815	3,199,456,816	(01)
3109	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	27	259,985,286,168	257,862,232,909	2,123,053,259
3110	RESULTADO DEL EJERCICIO	27	4,492,221,200	2,375,157,509	2,117,063,691
	TOTAL PATRIMONIO		267,676,964,184	263,436,847,234	4,240,116,950
	TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO		282,618,613,167	276,041,949,175	6,576,663,992
9	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS		00	00	00
91	PASIVOS CONTINGENTES		00	00	00
9120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS	26	00	00	00
93	ACREEDORAS DE CONTROL		57,485,679	1,093,901,881	(1,036,416,202)
9390	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS DE CONTROL	26	57,485,679	1,093,901,881	(1,036,416,202)
99	ACREEDORAS DE CONTROL		(57,485,679)	(1,093,901,881)	1,036,416,202
9905	PASIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (DB)		00	00	00
9915	ACREEDORAS DE CONTROL (DB)		(57,485,679)	(1,093,901,881)	1,036,416,202


ANGÉLICA MARIA ARIAS LOZA
Directora General


VIVIANA MUÑOZ GIRALDO
Subdirectora administrativa y financiera


CLAUDIA IVONE MONSALVE ROJAS
Contadora T.P. 84034-T