



**FONVALMED**

Fondo de Valorización  
 de Medellín

**INFORME LITIGIOS Y DEMANDAS CON CORTE A DICIEMBRE 2024**

Conforme a la Resolución 046 de 2024 de la Unidad Administrativa Especial Contaduría General de la Nación, se envía relación de litigios y demandas con corte a diciembre de 2024

Se anexa en formato Excel (F-CF-RC-014) con hoja adicional la información relativa a cada uno de los procesos que tiene la entidad, con la respectiva valoración de los procesos que fueron adversos a la entidad.

Como aspecto general del presente informe es señalar y resaltar la gestión en la defensa jurídica de los procesos en contra de la entidad durante la vigencia 2024. De los diferentes procesos que se adelantan tanto en los juzgados administrativos, Tribunal administrativo de Antioquia, así como en el Consejo de Estado, se tiene la siguiente relación:

CONSEJO DE ESTADO:	Procesos: 6	
	Nulidad y Restablecimiento del Derecho	6
	Nulidad Simple	0
	Accion Contractual	0
	Reparacion Directa	0

TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE ANTIOQUIA	Procesos: 47	
	Nulidad y Restablecimiento del Derecho	36
	Nulidad Simple	1
	Accion Contractual	4
	Reparacion Directa	6

JUZGADOS ADMINISTRATIVO:	Procesos: 32	
	Nulidad y Restablecimiento del Derecho	25
	Nulidad Simple	1
	Reparacion Directa	4
	Accion de Grupo	1
	Accion Popular	0
	Accion Contractual	1



**Alcaldía de Medellín**  
Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

**FONVALMED**

Fondo de Valorización  
de Medellín

JUZGADOS ORDARIOS	Laboral	1
	Divisorio	1
	Verbal Pertenencia	1

Informe de Litigios y Demandas						
Entidad: FONDO DE VALORIZACION DE MEDELLIN					Periodo Fiscal: 2024	
Concepto	Pretensión	Sentencia Ejecutoriada		Valor en Notas a los Estados Contables (Probable)	Saldo Activo Contingente (Practicamente Cierta o altamente Probable)	Observaciones
		A Favor	En Contra			
<b>1. Demandas Realizadas por la Entidad</b>						
1.1 Civiles	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	NINGUNA
1.2 Administrativas	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	NINGUNA
1.3 Sentencias tutelares	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	NINGUNA
1.4 Tributarios o fiscales	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	NINGUNA
1.5 Otras demandas	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	NINGUNA
<b>Total</b>	<b>\$ 0</b>	<b>\$ 0</b>	<b>\$ 0</b>	<b>\$ 0</b>	<b>\$ 0</b>	
<b>2. Demandas de Terceros Contra la Entidad</b>		Sentencia Ejecutoriada		Valor en Notas a los Estados Contables (Probabilidad baja: Posible)	Saldo Pasivo Contingente (Probable)	Observaciones
		A Favor	En Contra			
2.1 Civiles	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	NINGUNA
2.2 Administrativas	\$ 770.181.516	N/A	N/A	\$ 770.181.516	N/A	Accion de Grupo - proceso en curso, a despacho para sentencia
2.2 Administrativas	\$ 291.649.248	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion Contractual - proceso en curso, se contesto demanda
2.2 Administrativas	\$ 157.331.144	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion Contractual - primera instancia favorable
2.2 Administrativas	\$ 1.050.370.025	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion Contractual - proceso en curso, etapa de pruebas
2.2 Administrativas	\$ 805.756.996	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion Contractual - proceso en curso, etapa de pruebas
2.2 Administrativas	\$ 32.401.520.332	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion Contractual - proceso en curso, pendiente audiencia inicial
2.2 Administrativas	\$ 165.354.262	N/A	N/A	\$ 165.354.262	N/A	Accion Reparacion Directa - sentencia favorable en primera instancia
2.2 Administrativas	\$ 102.963.522	N/A	N/A	\$ 102.963.522	N/A	Accion Reparacion Directa - primera instancia desfavorables, en apelacion
2.2 Administrativas	\$ 100.000.000	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion Reparacion Directa - proceso en curso, etapa de pruebas
2.2 Administrativas	\$ 6.200.000.000	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion Reparacion Directa - proceso en curso
2.2 Administrativas	\$ 141.559.205	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion Reparacion Directa - proceso en curso

Fondo de Valorización del Distrito de Medellín - FONVALMED  
Centro de Atención: Aeropuerto Olaya Herrera  
Carrera 65 N° 13 – 157, Piso 2, oficina 0209  
Teléfono: +57 (604)557 0246 - NIT:900.158.929 – 0  
C-F06.V08

[www.medellin.gov.co](http://www.medellin.gov.co)





**Alcaldía de Medellín**  
 Distrito de  
**Ciencia, Tecnología e Innovación**

**FONVALMED**

Fondo de Valorización  
 de Medellín

2.2 Administrativas	\$ 1.336.458.176	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion Reparacion Directa - proceso en curso, etapa de pruebas
2.2 Administrativas	\$ 200.000.000	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion Reparacion Directa - proceso nuevo, etapa de pruebas
2.2 Administrativas	\$ 300.000.000	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion Reparacion Directa - sentencia favorable en primera instancia
2.2 Administrativas	\$ 200.000.000	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion Reparacion Directa - proceso en curso, etapa de pruebas
2.2 Administrativas	\$ 251.353.255	N/A	N/A	\$ 251.353.255	N/A	Accion Reparacion Directa - se contestó demanda (enero 28-2024)
2.2 Administrativas	\$ -	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion Nulidad - Proceso nuevo - Pendiente audiencia inicial
2.2 Administrativas	\$ -	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion Nulidad - primera instancia favorable
2.2 Administrativas	\$ 40.964.496	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - proceso en curso, etapa de pruebas
2.2 Administrativas	\$ 53.462.747	N/A	N/A	\$ 53.462.747	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - sentencia favorable en primera instancia
2.2 Administrativas	\$ 4.212.918.269	N/A	N/A	\$ 4.212.918.269	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - A despacho para sentencia
2.2 Administrativas	\$ 172.239.178	N/A	N/A	\$ 172.239.178	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - sentencia favorable en primera instancia
2.2 Administrativas	\$ 231.252.919	N/A	N/A	\$ 231.252.919	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - sentencia favorable en primera instancia
2.2 Administrativas	\$ 8.053.849	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - sentencia favorable en primera instancia
2.2 Administrativas	\$ 4.459.230	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - proceso en curso, etapa de pruebas
2.2 Administrativas	\$ 64.858.257	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - sentencia favorable en primera instancia
2.2 Administrativas	\$ 25.997.686	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - sentencia favorable en primera instancia
2.2 Administrativas	\$ 133.009.074	N/A	N/A	\$ 133.009.074	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - sentencia favorable en primera instancia
2.2 Administrativas	\$ 137.213.508	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - sentencia favorable en primera instancia
2.2 Administrativas	\$ 4.543.501.324	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - sentencia favorable en primera instancia
2.2 Administrativas	\$ 5.801.561	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - sentencia favorable en primera instancia
2.2 Administrativas	\$ 177.446.165	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - A despacho para sentencia
2.2 Administrativas	\$ 11.139.950	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - proceso en curso, etapa de pruebas

Fondo de Valorización del Distrito de Medellín - FONVALMED  
 Centro de Atención: Aeropuerto Olaya Herrera  
 Carrera 65 N° 13 – 157, Piso 2, oficina 0209  
 Teléfono: +57 (604)557 0246 - NIT:900.158.929 – 0  
**C-F06.V08**

[www.medellin.gov.co](http://www.medellin.gov.co)





**Alcaldía de Medellín**  
Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

**FONVALMED**

Fondo de Valorización  
de Medellín

2.2 Administrativas	\$ 4.132.758	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - proceso en curso
2.2 Administrativas	\$ 75.953.064	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - proceso en curso, etapa de pruebas
2.2 Administrativas	\$ 3.602.621.712	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - sentencia favorable en primera instancia
2.2 Administrativas	\$ 229.530.000	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - proceso en curso se contesto demanda
2.2 Administrativas	\$ 22.990.502	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - primera instancia favorable
2.2 Administrativas	\$ 39.932.982	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - primera instancia favorable
2.2 Administrativas	\$ 7.929.562	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - primera instancia favorable
2.2 Administrativas	\$ 14.866.550	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - A despacho para sentencia
2.2 Administrativas	\$ 9.021.635	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - primera instancia favorable
2.2 Administrativas	\$ 2.229.615	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - proceso en curso, etapa de pruebas
2.2 Administrativas	\$ 47.944.189	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - primera instancia favorable
2.2 Administrativas	\$ 2.449.381.763	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - primera instancia favorable
2.2 Administrativas	\$ 1.941.919.044	N/A	N/A	\$ 1.941.919.044	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - sentencia favorable en primera instancia
2.2 Administrativas	\$ 137.567.637	N/A	N/A	\$ 137.567.637	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - proceso en curso, etapa de pruebas
2.2 Administrativas	\$ 23.122.307	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - proceso en curso, etapa de pruebas
2.2 Administrativas	\$ 298.323.073	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - A despacho para sentencia
2.2 Administrativas	\$ 66.360.030	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - A despacho para sentencia
2.2 Administrativas	\$ 219.327.604	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - A despacho para sentencia
2.2 Administrativas	\$ 68.249.616	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - primera instancia favorable
2.2 Administrativas	\$ 74.406.353	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - A despacho para sentencia
2.2 Administrativas	\$ 596.203	N/A	N/A	\$ 596.203	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - primera

Fondo de Valorización del Distrito de Medellín - FONVALMED  
Centro de Atención: Aeropuerto Olaya Herrera  
Carrera 65 N° 13 – 157, Piso 2, oficina 0209  
Teléfono: +57 (604)557 0246 - NIT:900.158.929 – 0  
C-F06.V08

[www.medellin.gov.co](http://www.medellin.gov.co)





**Alcaldía de Medellín**  
Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

**FONVALMED**

Fondo de Valorización  
de Medellín

						instancia desfavorable en apelacion
2.2 Administrativas	\$ 96.511.291	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - Pendiente audiencia inicial
2.2 Administrativas	\$ 10.547.027	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - primera instancia favorable
2.2 Administrativas	\$ 18.123.513	FAVORABLE	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - segunda instancia favorable
2.2 Administrativas	\$ 45.389.805	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - primera instancia favorable
2.2 Administrativas	\$ 536.127.017	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - proceso en curso, etapa de pruebas
2.2 Administrativas	\$ 40.665.555	N/A	N/A	\$ 40.665.555	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - proceso en curso, etapa de pruebas
2.2 Administrativas	\$ 43.957.656	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - primera instancia favorable
2.2 Administrativas	\$ 20.431.582	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - primera instancia favorable
2.2 Administrativas	\$ 146.541.448	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - proceso en curso, etapa de pruebas
2.2 Administrativas	\$ 10.274.226	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - primera instancia favorable
2.2 Administrativas	\$ 47.112.217	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - A despacho para sentencia
2.2 Administrativas	\$ 8.057.952	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - A despacho para sentencia
2.2 Administrativas	\$ 7.568.424	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - primera instancia favorable
2.2 Administrativas	\$ 12.225.698	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - proceso en curso, etapa de pruebas
2.2 Administrativas	\$ 48.902.791	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - primera instancia favorable
2.2 Administrativas	\$ 39.931.354	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - A despacho para sentencia
2.2 Administrativas	\$ 8.057.952	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - A despacho para sentencia
2.2 Administrativas	\$ 25.888.000	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - primera instancia favorable
2.2 Administrativas	\$ 13.549.949	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - primera instancia favorable
2.2 Administrativas	\$ 8.132.144	FAVORABLE	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - segunda instancia favorable

Fondo de Valorización del Distrito de Medellín - FONVALMED  
Centro de Atención: Aeropuerto Olaya Herrera  
Carrera 65 N° 13 – 157, Piso 2, oficina 0209  
Teléfono: +57 (604)557 0246 - NIT:900.158.929 – 0

[www.medellin.gov.co](http://www.medellin.gov.co)





**Alcaldía de Medellín**  
Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

**FONVALMED**

Fondo de Valorización  
de Medellín

2.2 Administrativas	\$ 8.280.503	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - primera instancia favorable
2.2 Administrativas	\$ 239.331.717	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - proceso en curso, se contesto demanda
2.2 Administrativas	\$ 15.412.594	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - primera instancia favorable
2.2 Administrativas	\$ 4.459.229	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - proceso en curso, etapa de pruebas
2.2 Administrativas	\$ 56.342.648	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - primera instancia favorable
2.2 Administrativas	\$ 37.407.611	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - A despacho para sentencia
2.2 Administrativas	\$ 258.198.764	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - proceso en curso, etapa de pruebas
2.2 Administrativas	\$ 2.229.615	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - proceso en curso, etapa de pruebas
2.2 Administrativas	\$ 8.291.310	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - A despacho para sentencia
2.2 Administrativas	\$ -	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - primera instancia favorable
2.2 Administrativas	\$ 13.318.078	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - A despacho para sentencia
2.2 Administrativas	\$ 42.868.143	N/A	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - A despacho para sentencia
2.2 Administrativas	\$ 31.769.323	FAVORABLE	N/A	N/A	N/A	Accion de Nulidad y Restablecimiento - primera instancia favorable - no apelaron
2.3 Sentencias tutelares	\$ -	4	N/A	N/A	N/A	
2.4 Tributarios o fiscales	\$ -	N/A	N/A	N/A	N/A	
2.5 Laborales	\$ 350.162	N/A	N/A	\$ 350.162	N/A	Accion ordinaria laboral - se contesto demanda
2.6 Otras demandas	\$ -	N/A	N/A	N/A	N/A	
<b>Total</b>	<b>\$ 65.539.477.391</b>			<b>\$ 8.213.833.343</b>		
<b>Gran Total</b>	<b>\$ 65.539.477.391</b>	<b>\$ 0</b>	<b>\$ 0</b>	<b>\$ 8.213.833.343</b>	<b>\$ 0</b>	

Se ha actuado de forma diligente en cada una de las etapas procesales, realizando de forma permanente cada uno de los procesos. A su vez de la revisión de constitucionalidad, legalidad y conveniencia de los actos administrativos sujetos a control jurisdiccional, representación judicial y extrajudicialmente de manera oportuna y efectiva aplicando las normas jurídicas y/o administrativas vigentes.

Fondo de Valorización del Distrito de Medellín - FONVALMED  
Centro de Atención: Aeropuerto Olaya Herrera  
Carrera 65 N° 13 – 157, Piso 2, oficina 0209  
Teléfono: +57 (604)557 0246 - NIT:900.158.929 – 0

[www.medellin.gov.co](http://www.medellin.gov.co)



C-F06.V08



**Alcaldía de Medellín**  
Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

## **FONVALMED**

Fondo de Valorización  
de Medellín

El análisis del pasivo contingente se sustentó en virtud de la Resolución 353 del 1 de noviembre de 2016 emitida por la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado -ADNJE, la cual establece la metodología, para la analizar la ponderación y cuantificación de los procesos que cursan en contra de la entidad.

Atentamente

LUIS JAVIER ÁLVAREZ FRANCO  
Abogado Contratista  
Subproceso Defensa Jurídica

[www.medellin.gov.co](http://www.medellin.gov.co)



Fondo de Valorización del Distrito de Medellín - FONVALMED  
Centro de Atención: Aeropuerto Olaya Herrera  
Carrera 65 N° 13 – 157, Piso 2, oficina 0209  
Teléfono: +57 (604)557 0246 - NIT:900.158.929 – 0  
C-F06.V08

