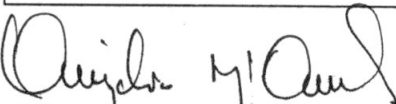


**FONDO DE VALORIZACIÓN DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN**  
**INDICADORES FINANCIEROS A MARZO 31 DE 2025**

**Datos de los Estados Financieros**

Activo corriente	69.642.481.506
Activo no corriente	214.192.869.634
Deudores a corto plazo	430.982.892
Propiedad, planta y equipos- Neto	142.694.023
Bienes de uso público e históricos y culturales	207.479.183.129
Total del Activo	283.835.351.141
Pasivo Corriente	11.965.892.647
Pasivo no corriente	3.321.066.159
Total del pasivo	15.286.958.806
Patrimonio	268.548.392.334
Ingresos Operacionales	421.872.873
Excedente del Ejercicio	871.428.150

NOMBRE DEL INDICADOR	RESULTADO	INTERPRETACIÓN Y ANÁLISIS DEL RESULTADO
<b>SITUACIÓN DE TESORERÍA</b>		
a- Capital de Trabajo : Activo Corriente - Pasivo Corriente	57.676.588.859	Indica, que a Marzo 31 de 2025, FONVALMED tenía \$57.676.588.859 pesos de su activo corriente financiados con recursos de largo plazo. Es decir, es lo que le quedaría a la Entidad después de liquidar sus pasivos en caso de que tuviera que hacerlo.
<b>ESTRUCTURA DE LA INVERSIÓN</b>		
a- Activo Corriente / Activo Total	24,54%	El activo corriente o activo a corto plazo del FONVALMED, representa el 24,54% del total de los activos.
b- Activo no Corriente / Activo Total	75,46%	El activo no corriente o activo a largo plazo sin considerar las valorizaciones, representa el 75,46% del total de los activos.
c- Deudores corto plazo / Capital de Trabajo	0,75%	Los deudores representan el 0,75% del total del Capital de Trabajo.
d- Propiedad y Planta y Equipo / Activo Total	0,05%	El valor de la propiedad planta y equipo descontada la depreciación, representa el 0,05% del total de los activos.
e- Bienes de uso público e históricos y culturales/ activo total	73,10%	El valor de bienes de uso público e históricos y culturales, representa el 73,10% del total de los activos.
<b>LIQUIDEZ</b>		
a- Activo Corriente / Pasivo Corriente	5,82	FONVALMED tiene una razón corriente de \$5,82 a \$1,00. Esto quiere decir, en principio, que por cada peso (\$1,00) que la Entidad debe en el corto plazo, cuenta con \$5,82 para respaldar esa obligación.
<b>ENDEUDAMIENTO</b>		
a- Pasivo Total / Activo Total	5,39%	FONVALMED esta financiando el 5,39% del total de sus activos, con recursos de terceros
b- Pasivo Corriente / Activo Total	4,22%	FONVALMED esta financiando el 4,22% del total de sus activos con pasivos a corto plazo.
c- Pasivo a Largo Plazo / Activo Total	1,17%	El pasivo a largo plazo representa el 1,17% del total de sus activos.
<b>SOLVENCIA</b>		
a- Patrimonio / Activo Total	94,61%	El Patrimonio neto de FONVALMED, representa un 94,61% del total de los Activos.
<b>INDICADORES DE ACTIVIDAD</b>		
C- Excedente Neto / Patrimonio	0,32%	Indica que el rendimiento del excedente neto sobre el patrimonio, es de un 0,32%.
d- Excedente Neto / Activo Total	0,31%	El excedente neto sobre el activo total, generó un rendimiento del 0,31%

  
**ANGÉLICA MARIA ARIAS LOZA**  
 Directora General

  
**CLAUDIA IVONE MONSALVE ROJAS**  
 Contadora T.P. 84034-T

  
**JAIME ALBERTO ROLDÁN GIL**  
 Subdirector administrativo y financiero