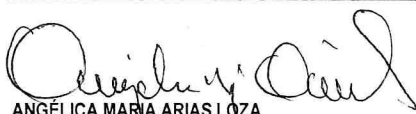


FONDO DE VALORIZACIÓN DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN
INDICADORES FINANCIEROS A JUNIO 30 DE 2025

Datos de los Estados Financieros

Activo corriente	71.058.758.544
Activo no corriente	214.204.916.474
Deudores a corto plazo	604.446.279
Propiedad, planta y equipos- Neto	100.356.364
Bienes de uso público e históricos y culturales	207.896.649.551
Total del Activo	285.263.675.018
Pasivo Corriente	11.398.060.543
Pasivo no corriente	3.218.626.306
Total del pasivo	14.616.686.849
Patrimonio	270.646.988.169
Ingresos Operacionales	712.030.115
Excedente del Ejercicio	2.970.023.985

NOMBRE DEL INDICADOR	RESULTADO	INTERPRETACIÓN Y ANÁLISIS DEL RESULTADO
SITUACIÓN DE TESORERÍA		
a- Capital de Trabajo : Activo Corriente - Pasivo Corriente	59.660.698.001	Indica, que a Junio 30 de 2025, FONVALMED tenía \$59.660.698.001 pesos de su activo corriente financiados con recursos de largo plazo. Es decir, es lo que le quedaría a la Entidad después de liquidar sus pasivos en caso de que tuviera que hacerlo.
ESTRUCTURA DE LA INVERSIÓN		
a- Activo Corriente / Activo Total	24,91%	El activo corriente o activo a corto plazo del FONVALMED, representa el 24.91% del total de los activos.
b- Activo no Corriente / Activo Total	75,09%	El activo no corriente o activo a largo plazo sin considerar las valorizaciones, representa el 75.09% del total de los activos.
c- Deudores corto plazo / Capital de Trabajo	1,01%	Los deudores representan el 1.01% del total del Capital de Trabajo.
d- Propiedad y Planta y Equipo / Activo Total	0,04%	El valor de la propiedad planta y equipo descontada la depreciación, representa el 0.04% del total de los activos.
e- Bienes de uso público e históricos y culturales/ activo total	72,88%	El valor de bienes de uso público e históricos y culturales, representa el 72.88% del total de los activos.
LIQUIDEZ		
a- Activo Corriente / Pasivo Corriente	6,23	FONVALMED tiene una razón corriente de \$6.23 a \$1,00. Esto quiere decir, en principio, que por cada peso (\$1,00) que la Entidad debe en el corto plazo, cuenta con \$6.23 para respaldar esa obligación.
ENDEUDAMIENTO		
a- Pasivo Total / Activo Total	5,12%	FONVALMED esta financiando el 5,12% del total de sus activos, con recursos de terceros.
b- Pasivo Corriente / Activo Total	4,00%	FONVALMED esta financiando el 4,00% del total de sus activos con pasivos a corto plazo.
c- Pasivo a Largo Plazo / Activo Total	1,13%	El pasivo a largo plazo representa el 1,13% del total de sus activos.
SOLVENCIA		
a- Patrimonio / Activo Total	94,88%	El Patrimonio neto de FONVALMED, representa un 94,88% del total de los Activos.
INDICADORES DE ACTIVIDAD		
C- Excedente Neto / Patrimonio	1,10%	Indica que el rendimiento del excedente neto sobre el patrimonio, es de un 1.10%.
d- Excedente Neto / Activo Total	1,04%	El excedente neto sobre el activo total, generó un rendimiento del 1.04%


ANGÉLICA MARÍA ARIAS LOZA
 Directora General


CLAUDIA IVONE MONSALVE ROJAS
 Contadora T.P. 84034-T


JAIME ALBERTO ROLDÁN GIL
 Subdirector Administrativo y Financiero