

FONDO DE VALORIZACIÓN MUNICIPIO DE MEDELLÍN
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO
A 30/09/2025 comprativo con 30/06/2025
Cifras expresadas en pesos a nivel de cuenta

CÓDIGO	CONCEPTO	REF	30/09/25	30/06/25	Variación pesos	Variación %
	ACTIVOS CORRIENTES		71.366.832.328	71.023.917.075	342.915.253	8,70%
11	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO		39.428.205.514	36.219.561.698	3.208.643.816	81,38%
1105	CAJA	5	961.361,87	1.550.160,87	(588.799)	-0,01%
1110	DEPÓSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	5	18.522.901.993,35	21.519.494.890,05	(2.996.592.897)	-76,01%
1132	EFFECTIVO DE USO RESTRINGIDO	5	377.216.895,92	350.389.712,34	26.827.184	0,68%
1133	EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	5	20.527.125.262,45	14.348.126.934,79	6.178.998.328	156,73%
13	CUENTAS POR COBRAR		1.794.483.520,00	604.446.279,00	1.190.037.241	30,18%
1311	CONTRIBUCIONES, TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	7	1.794.483.520,00	604.446.279,00	1.190.037.241	30,18%
1384	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	7	0,00	0,00	00	0,00%
19	OTROS ACTIVOS		30.144.143.294,75	34.199.909.098,17	(4.055.765.803)	-102,87%
1908	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	16	30.144.143.294,75	34.199.909.098,17	(4.055.765.803)	-102,87%
	ACTIVOS NO CORRIENTES		217.839.405.369,16	214.239.757.942,99	3.599.647.426	91,30%
13	CUENTAS POR COBRAR	7	4.941.492.382,00	6.192.670.988,00	(1.251.178.606)	-31,74%
1311	INGRESOS NO TRIBUTARIOS		12.372.415.280,00	13.623.593.886,00	(1.251.178.606)	-31,74%
1386	DETERIORO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR	7	-7.430.922.898,00	-7.430.922.898,00	00	0,00%
16	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		95.207.975,00	100.356.364,00	(5.148.389)	-0,13%
1665	MUEBLES, ENESERES Y EQUIPO DE OFICINA	10	211.708.974,00	209.798.079,00	1.910.895	0,05%
1670	EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN	10	171.669.125,00	171.669.125,00	00	0,00%
1685	DEPRECIACIÓN ACUM. DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (CR)	10	-288.170.124,00	-281.110.840,00	(7.059.284)	-0,18%
17	BIENES DE USO PÚBLICO E HISTÓRICOS Y CULTURALES		212.757.504.975,16	207.896.649.550,99	4.860.855.424	123,29%
1705	BIENES DE USO PÚBLICO E HISTORICOS Y CULTURALES EN CONSTRUCCIÓN	11	212.757.504.975,16	207.896.649.550,99	4.860.855.424	123,29%
19	OTROS ACTIVOS		45.200.037,00	50.081.040,00	-4.881.003,00	-0,12%
1930	BIENES RECIBIDOS EN FORMA DE PAGO	14	34.841.469,00	34.841.469,00	00	0,00%
1970	ACTIVOS INTANGIBLES	14	673.474.213,00	673.474.213,00	00	0,00%
1975	AMORTIZACIÓN ACUM. DE ACTIVOS INTANGIBLES	14	-663.115.645,00	-658.234.642,00	(4.881.003)	-0,12%
	TOTAL DEL ACTIVO		289.206.237.697,50	285.263.675.018,21	3.942.562.679	100,00%

ANGÉLICA MARIA ARIAS LOZA
Directora General

JAIME ALBERTO ROLDAN GIL
Subdirector administrativo y financiero

CLAUDIA IVONE MONSALVE ROJAS
Contadora T.P. 84034-T